

2025
VOL1.

ART OF HARMONY

HOHDE

SLOW LIVING



YKSITYISKODIT & LOMA-
ASUNNOT

Aesthetic Magazine

H O H D E
S L O W L I V I N G

CREATING SPACES WITH NATURAL TONES &
GRAZY GOOD VIBES



Haluan luoda harmonisia tiloja joissa on hyvä olla, ja joista välittyy huolellisen suunnittelun jälki, olipa kyseessä sitten koti, toimisto, hotellihuone tai vapaa-ajan asunto.

Matkani varrella olen saanut toteuttaa monenlaisia projekteja ja tiloja, joissa lopputuloksen yhdistävänä tekijänä on usein ollut pehmeys ja lämmin tunnelma. Rakastan Slow Living-tiloja, joissa aika menee hieman hitaammin, stressitasot laskevat ja mieli on tyyni. Kodin pitäisi mielestäni olla paikka jossa on hyvä ladata akkuja, rauhoittua ja nauttia ympäristöstä.

Kiitos teille, jotka olette valinneet minut mukaan sisustamaan elämänne tärkeimpiä tiloja, koteja. On ollut ilo olla matkassanne.

MIRSA *Kaartinen*
SISUSTUSTOIMISTO HOHDE

POIMINTOJA MATKAN VARRELTA

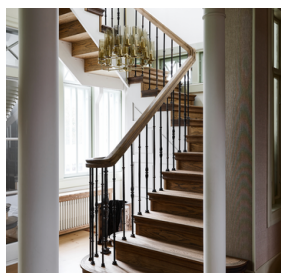
HOHDE

SLOW LIVING



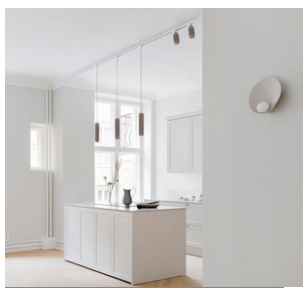
1.

MATHILDEDAL



2.

NYA VILLAN



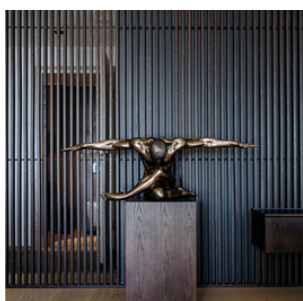
3.

KATAJANOKKA



4.

MERIKATU



5.

YKSITYISKOTI
SOFIANTORNI



6.

HUVILA
UTSUVAARA

POIMINTOJA MATKAN VARRELTA

H O H D E
S L O W L I V I N G



KRUUNUHAKA

7.



TAMPERE

8.



TÖÖLÖ

9.





PALVELUNI KODIT & VAPAA-AJAN ASUNNOT

Uudiskohteiden ja remonttikohteiden kokonaisvaltaista sisustussuunnittelua.

Tilasuunnittelu

Pintamateriaalisuunnittelu

Värisuunnittelu

Valaistussuunnittelu

Tekstiilisuunnittelu

Kiintokalustesuunnittelu

Projektin hallinta ja koordinointi, tilaukset ja urakoitsijoiden kanssa tiivis yhteistyö

Suunnitelmissani tekninen osaaminen yhdistyy hyvään materiaali- ja tuotetuntemukseen, sekä kykyyn suunnitella asiakkaan budjetille sopivia tiloja.

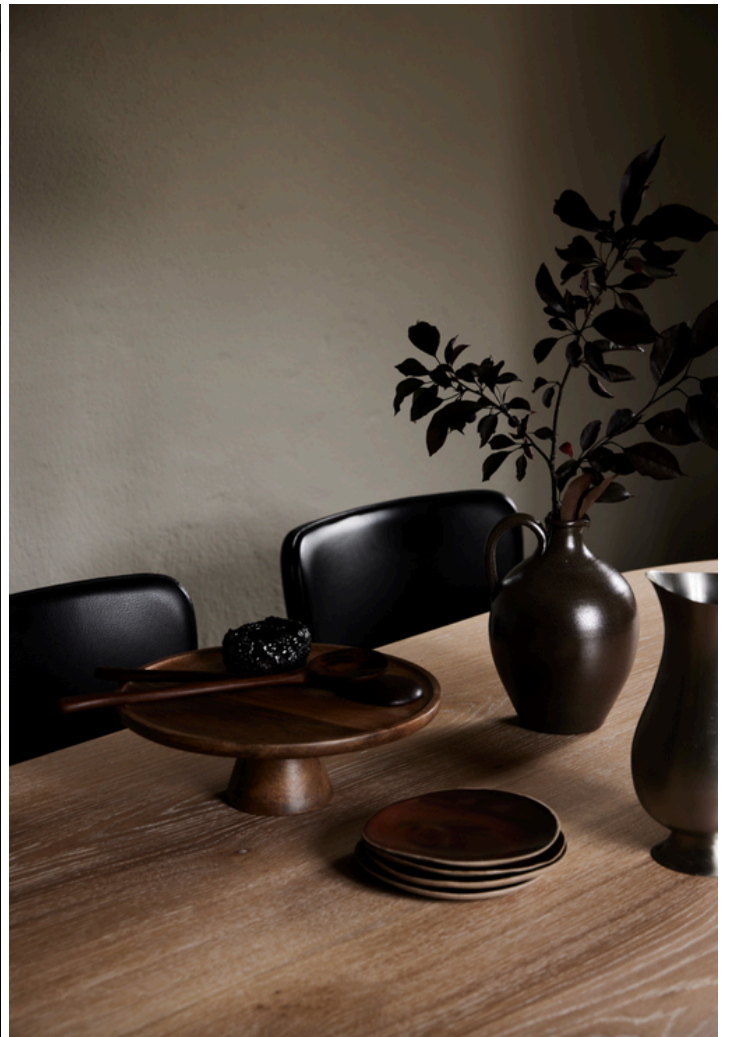
Yrittäjänä olen innostunut työstäni ja minulle on tärkeää suunnitella tiloja, joissa aidosti viihdytään, ja jotka sekä näyttävät että tuntuvat hyvältä.

Suunnittelutyöt toteutan usein verkostoni kanssa, joka auttaa paitsi aikataulujen hallinnassa, myös tuoden useamman tekijän vahvuudet saman projektin äärelle.

VANHA LEIPOMO MATHILDEDALIN
RUUKKIMILJÖÖSSÄ



Mathildedal
LOMAKOTI VANHA
LEIPOMO



90 m2 vapaa-ajan koti Mathildedalissa
Talo on rakennettu 1852 ja aikoinaan toiminut kylän leipomona.

Alunperin kohteeseen oli tarkoitus valita vain uusi maali ruokatilán seinään, mutta loppujen lopuksi työ laajeni ja tein tähän uniikkiin vapaa-ajan kotiin mm. kalustesuunnittelua ja tekstiilisuunnittelua, sekä värisuunnittelua.

Sisustussuunnittelu 2024
Kuvat Krista Keltanen

Mathildedal

LOMAKOTI VANHA
LEIPOMO



Mathildedal

LOMAKOTI VANHA
LEIPOMO



Teron ja Sarin kakkoskodin ulkoseinät hohtavat auringossa väriä vaihtaen paikoittain kauniin sinisenä ja vihreänä. Pilvisenä päivänä talon seinätiilet sammuttavat hehkunsa ja näyttävät tumman harmaalta. Talon erikoinen rakenne on kuonatiiltä, joka on syntynyt aikoinaan metallituotannon sivutuotteena. Talo on seisonut paikoillaan yli 170 vuotta, ja sen rakennusvuodeksi tiedetään 1852. Seinätiilet ovat tiettävästi peräisin Mathildedahlin ruukista, joka perustettiin samana vuonna kuin talo rakennettiin.

Sari ja Tero löysivät kakkoskotinsa aivan sattumalta. Alkuperäinen aikomus oli hankkia venevaja idyllisestä Mathildedahlista, mutta kun tuttava kysäisi samalla reissulla autossa Terolta talon ohi ajaessaan, kiinnostaisiko tämän näköinen paikka, aiheet muuttuivat. Talo oli surkeassa kunnossa, pystyssä olivat vain seinät ja hatara katto. Aurinko paistoi katon rakenteiden välistä hiekkapohjaiselle lattialle, mutta Tero oli silti myyty paikalle. Hyvä niin, sillä paikasta on vuosien saatossa muodostunut hyvin rakas asukkailleen.

Mathildedal

LOMAKOTI VANHA
LEIPOMO

YKSITYISKOTI NYA VILLAN



Nya Villan, 1800-luvun lopussa rakennettu puuhuvila Vaasan rannikkoseudulla. noin 350 m2
Vanhaa arvokasta tunnelmaa palauttava remontti ja kalustaminen 2023-2024
sisältäen värisuunnittelun, märkätilojen suunnittelun, tekstiilisuunnittelua, portaiden ideointia sekä tilojen osittaista kalustuksen ideointia yhdessä asukkaiden kanssa.

Yhteistyössä Sisustusarkkitehdit Kalliomaa
Kuvat Krista Keltanen

Vaasa

NYA VILLAN

YKSITYISKOTI NYA VILLAN



Vaasa
NYA VILLAN



Vaasa
NYA VILLAN

YKSITYISKOTI NYA VILLAN

Huvila on rakennettu Axel Andreassenin piirustusten mukaan. Rakennusta on kunnostettu ja laajennettu vuosikymmenten aikana, mutta rakennuksen julkisivu on säilyttänyt alkuperäisen huvilatyylin koristeineen ja yksityiskohtineen. Päärakennuksessa on 350 m², keittiö, oh, khh, kirjastohuone, vierashuone, pukeutumistila, mh, wc, kph, aulatiloja ja aputiloja.

Joskus saattaa olla onnekasta sattumaa, että asuntokaupat menevät pieleen ja joku toinen ostaa asunnon aivan nenän edestä. Silloin eteen voi tulla jotain paljon parempaa ja uniikkia. Näin kävi Jannella ja Anulle, jotka löysivät oman paikkansa Nya Villanista, jonka seinien suojassa vallitsee lähes käsinkosketeltava rauha ja tyyneys.



Vaasa

NYA VILLAN



Vaasa
NYA VILLAN

YKSITYISKOTI NYA VILLAN



Kylpyhuoneen ja wc-tilan lattiaan valittiin materiaaliksi marmori, jonka koristeellinen kuviointi sopii huvilahenkeen.

Rakennuksen huolellisesti mietityt yksityiskohdat tukevat kohteen arvokkuutta ja ainutlaatuisuutta. Näyttävät portaat toteutti puuseppä tammesta. Portaiden alle rakennettiin tyyliin sopivaa säilytystilaa,



Vaasa
NYA VILLAN

KATAJANOKAN KAUNOTTARET



Katjanokka, Helsinki
KÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS



Viisi erillistä asuntoa, muutos toimitiloista asunnoiksi -
neliöiltään 60- 158,5 m²

Käyttötarkoituksen muutoksen rakennustyöt 2023-2024
Sisustussuunnittelu, valaistussuunnittelu ja
tilasuunnittelun yksityiskohtien tarkentaminen.

Kuivien tilojen kalustesuunnittelu yhteistyössä
Arkken Mika Etula

Yhteistyössä ARK Miettinen, Kati Miettinen

Kuvat: Maria Putaansuu, Anna Brandt Photography

Katajanokka, Helsinki
KÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS



Katajanokka, Helsinki
KÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS



Toven Jansonin kotitalonakin tunnetussa kauniissa jugendtalossa Katajanokalla sijaitsevat asunnot saneerattiin myyntiä varten ajattomalla, rakennusta kunnioittavalla klassisella sisustustyyllillä modernein maustein. Yli kolme metriä korkeisiin huoneisiin valitsimme yksinkertaiset mutta näyttävät kattolistat, jotka muodostavat kulkuaukkoihin kauniita jugenmaisia kaarimuotoja.

Vaaleat pinnat saivat parikseen tummaa tammea ripauksittain siellä täällä. Asuntojen väliovet suunnittelimme alkuperäisten ovien tyylin kaltaisiksi.

Katajanokka, Helsinki
KÄYTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS



Katajanokka, Helsinki
KÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS



Suunnittelimme kylpyhuoneisiin näyttävät tammikalusteet, jotka kätkevät sisäänsä paikan pesukoneelle.

Kylpyhuoneet varustelimme tasokkaasti ja lisämukavuutta tuovat tyylikkäät pronssinsävyiset pyyhekuivaimet, lisäksi kiinnitimme erityisesti huomiota säilytystilan määrään.

Katajanokka, Helsinki
KÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS



Katajanokka, Helsinki
KÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS



TOIMISTOISTA ASUNNOIKSI
LUOTSIKATU



Luotsikatu 4, Helsinki
KÄYTTÖTARKOITUKSEN
MUUTOS

PEHMEYTTÄ & TYYNEYTTÄ
MERIKADULLA



Helsinki
MERIKATU
YKSITYISKOTI



Helsinki
MERIKATU
YKSITYISKOTI



Helsinki

MERIKATU
YKSITYISKOTI



Tässä kodissa sain suunnitella
irtokalusteiden lisäksi uusia
kiintokalusteita ja tiloihin sopivia
tekstiilejä. 2024-2025
Harjoittelijana Emelie Lindqvist
Kuvat: Sanni Kurki

Helsinki

MERIKATU
YKSITYISKOTI

SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI KATTOJEN YLÄPUOLELLA



Seinäjoke
SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI



Tämän kerrostalokodin suunnittelussa sain vastata tilasuunnittelusta, valaistussuunnittelusta, sisustussuunnittelusta, tekstiilisuunnitteluista ja sisustushankinnoista. Koti sijaitsee Seinäjoen Sofiantornin ylimmässä kerroksessa ja sieltä avautuu huimat maisemat kohti Lakeuden Ristiä ja korutonta pohjalaismaisemaa.

Kohde valmistui 2022

Yhteistyössä LSV Arkkitehdit ja Kalliomaa & Vivinterior kanssa

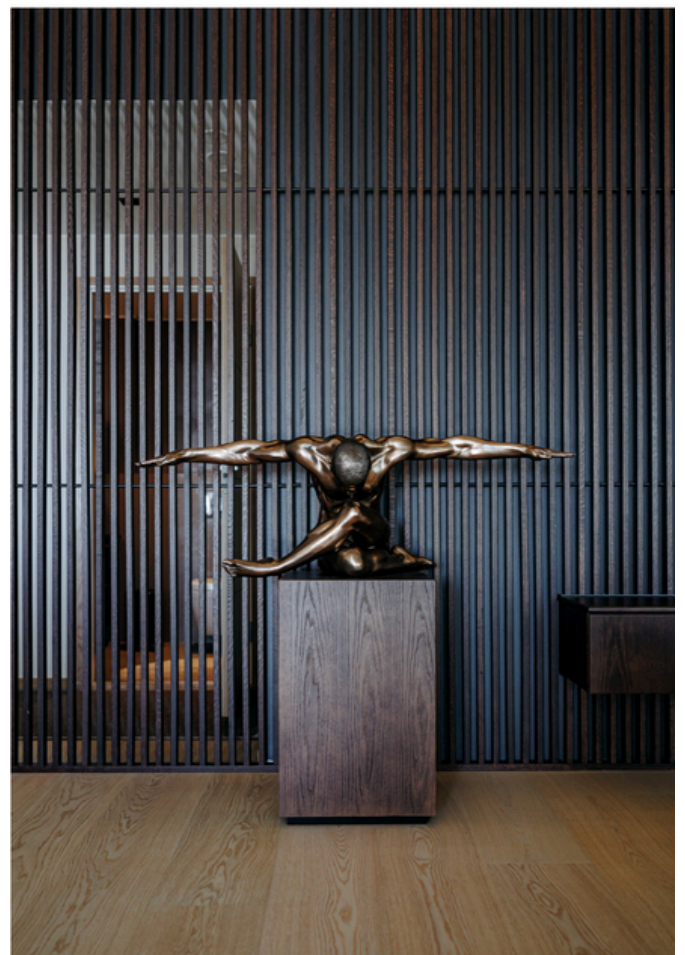
Seinäjoki

SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI

SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI KATTOJEN YLÄPUOLELLA



Seinäjäki
SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI



Seinäjäoki

SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI



Seinäjäoki
SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI



Seinäjoki
SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI



Seinäjäoki
SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI



Pukeutumishuoneeseen valitsin laadukkaat säilytyskalusteet, joissa vuorottelee tekstuuripintainen nahkajäljitelmä ja peilipinta.

Mausteinen sävy maailma luo pehmeän tunnelman myös pukeutumistilaan



Seinäjäki

SOFIANTORNI
YKSITYISKOTI

UTSUVAARAN KOMISTUS



Levi Utsuvaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Levi Utsuwaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Levi Utsuwaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO

UTSUVAARAN KOMISTUS



Tämän Utsuvaarassa sijaitsevan kelohonka huvilan tummanpuhuvaa tunnelmaa lämmitin kuparisilla yksityiskohdilla ja pehmeillä tekstiileillä. Rakastan luoda tiloja, joissa rentoudutaan ja palaudutaan arjesta.

Lapissa sijaitseviin kohteisiin haluan luoda tunnelmaa joissa aika pysähtyy ja kellon viisarit käyvät hieman hitaammin.

Kuvat Krista Keltanen

Levi Utsuvaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO

UTSUVAARAN KOMISTUS



Levi Utsuvaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Levi Utsuwaara
YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO

UTSUVAARAN KOMISTUS



Levi Utsuwaara
YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Levi Utsuwaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Levi Utsuwaara
YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO

UTSUVAARAN KAUNOTAR

Levi Utsuwaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Levi Utsuwaara

YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Levi Utsuvaara
YKSITYINEN LOMA-
ASUNTO



Helsinki
YKSITYISKOTI

K R U U N U H A A S S A
K A U N E U T T A K A I K I L L E A I S T E I L L E



Tämä koti koki suuren muutoksen kun asunnon olohuoneen katon puutteellinen valaistus uudistettiin rakentamalla katot uudella ilmeellä talon hengen mukaisin alaslaskuin. Reunoille rakennettuihin alaslaskuihin saatiin asennettua monimuotoinen epäsuora valaistus, joka loi arvokkuutta ja paljon käyttömukavuutta huoneeseen.

Sain suunnitella tähän kotiin myös uuden pehmeän värityksen, kalusteet, tekstiilit, sekä kylpyhuoneen uuden ilmeen, jonne toteutetiin myös pieni sauna. Työnkuvaani kuului myös koordinoida hankinnat ja remonttityöt.

Kuvat Krista Keltanen



KAUNEUTTA KAIKILLE AISTEILLE



Helsinki
YKSITYISKOTI



HIILEN MUSTAA JA PUMPULIN
PEHMEYTTÄ
TAMPERE



Tampere
YKSITYISKOTI

Tämän kerrostalon ylimmän kerroksen asunnosta avautuvat huimat maisemat yli Näsijärven.

Asukkaat toivoivat tummia kalusteita, jonka rinnalle valittiin puuta pehmentämään kokonaisuutta. Pääsin projektiin mukaan jo asunnon suunnitteluvaiheessa.

Koska kyseessä oli uudessa kerrostalossa sijoitettava kohde, oli tärkeää että pintamateriaalit ja kiintokalusteet oli suunniteltu jo hyvissä ajoin ityömaan hoitaessa hankinnat. Huolellinen huonekorttien laatiminen vähensi virheiden mahdollisuutta rakennusvaiheessa. Pintamateriaali ja kiintokalustesuunnittelun lisäksi kotiin suunniteltiin puusepän valmistamia mittatilauskalusteita.

Apuna suunnittelussa Vivinterior.
Kuvat: Anna Brandt





Tampere
YKSITYISKOTI



PROJEKTI TÖÖLÖ YKSITYISKOTI



YKSITYISKOTI TÖÖLÖSSÄ

Huonokuntoinen kolmio uudistettiin klassisen kodikkaaksi asunnoksi.

Asunto avartui ja raikastui remontissa. Kodin kaikki kiintokalusteet toteutettiin samalla tyyllillä ja kokonaisuudesta tuli yhtenäinen ja rauhallinen. Asunnon alkuperäiset ovet säilytettiin ja kunnostettiin. Valaistuksessa suosittiin pyöreitä muotoja ja lasikupuja. Messinkiset yksityiskohdat viimeistelevät sisustuksen. Remontilla saavutettiin huima asunnon arvonmuutos.

Kohteen suunnittelu: yhteistyössä Sisustusarkkitehdit Kalliomaa

Kuvat: Paula Osenius

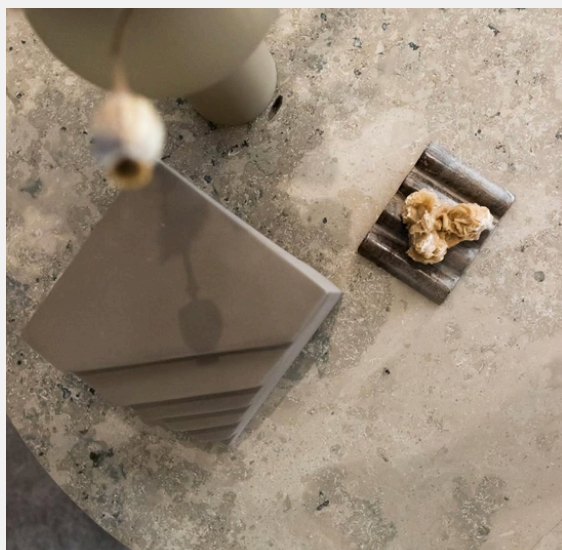
Helsinki
YKSITYISKOTI



CONTACT INFORMATION

HOHDE

SISUSTUSTOIMISTO



MIRSA KAARTINEN
SISUSTUSTOIMISTO HOHDE
+358400485006
y-tunnus 2061265-3

mirsa@sisustushohde.fi

Postiosoite
Tukkilantie 151
06530 Kerkkoo

Käyntiosoite
Simolin 2. kerros
Rihkamakatu 2
06100 Porvoo